



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - Edilizia Metropolitana ed Istruzione
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010)

Interventi per il mantenimento in efficienza degli impianti antincendio negli edifici scolastici di competenza nel Comune di Messina e nei Comuni del versante Jonico

Impresa: PROFAS Costruzioni, Via Toscanini n.1 - Brolo (ME)

Trattativa: Codice MEPA n. 1985496 del 30/12/2021

Codice Unico Progetto: B34E21015270003

Codice Identificativo Gara: 905224982F

Importo totale	€. 45.500,00
Oneri della sicurezza	€. 500,00
Importo a base di gara soggetto a ribasso	€. 45.000,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	€. 9.132,00
Importo complessivo	€. 45.632,00
Ribasso d'asta	20,00%
Importo contrattuale	€. 36.500,00

Premesso che:

- il progetto degli interventi sopra riportati, redatto dal Geom. Carmelo Galofaro, per un importo complessivo di €45.500,00 e relativo ad *Interventi per il mantenimento in efficienza degli impianti antincendio negli edifici scolastici di competenza nel Comune di Messina e nei comuni del versante Jonico*
- in data 31/12/2021 con D.D. n. 1646 è stato approvato il progetto ai lavori in oggetto ed affidato mediante trattativa diretta n. 1985496, all'Impresa PROFAS Costruzioni S.R.L., con sede in Via Toscanini n.1 - Brolo (ME);
- i lavori sono stati consegnati alla Ditta succitata il 22 febbraio 2022;

il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), Arch. Domenico Calarco, viste le leggi e Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici, giorno 15/01/2023 dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi al servizio in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, si è recato nei siti in cui si sono eseguiti gli interventi ed alla presenza dell'Impresa, ha proceduto alla visita delle opere eseguite, ha condotto la visita di sopralluogo per constatare le effettive esecuzioni del servizio eseguito, da cui è conseguito:

- a) che gli interventi sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali del direttore dell'esecuzione del contratto;
- b) che gli interventi sono stati eseguiti a regola d'arte, con idonee lavorazioni e magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, allo stato di fatto del servizio reso;
- e) che non è stata applicata alcuna penale;
- f) che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
- g) che l'ammontare contabilizzato è all'interno alle somme autorizzate;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che il servizio è stato reso entro il periodo contrattuale, tenendo conto che sono state concesse proroghe autorizzate;
- j) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati;
- k) che non risultano cessioni di credito da parte della ditta né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- m) che la Ditta ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, oltre agli ordini e disposizioni date dal tecnico dell'Ente durante il corso di essi;
- n) che il rappresentante legale accetta la contabilità finale senza eccezione alcuna;
- o) che è stata verificata la corretta applicazione dei CAM;
- p) che il servizio non ha subito sospensioni;
- q) che l'ultimazione dei lavori era fissata lavori per il 22.02.2023
- r) che le lavorazioni del servizio sono stati ultimati in data 15.01.2023, come da relativo verbale e pertanto in tempo utile;
- s) che il conto finale compilato in pari data, 15.01.2023, ammonta ad € 182,50;
- t) che essendo trascorso un periodo di circa due anni dalla emissione dello stato finale senza manifestazioni di difetti occulti nell'esecuzione degli interventi,

pertanto,

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'Impresa PROFAS Costruzioni Srl: *"Interventi per il mantenimento in efficienza degli impianti antincendio negli edifici scolastici di competenza nel Comune di Messina e nei Comuni del versante Jonico"* sono regolarmente eseguiti e liquida il credito netto dell'impresa come segue:

• Ammontare del conto finale	Euro 36.500,00
• da cui detraendo i 2 certificati corrisposti in corso d'opera per	<u>Euro 36.317,50</u>
• resta il credito di	Euro 182,50

diconsi Euro centottantadue/50, oltre IVA,

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Messina, 14.01.2025

L'Impresa
F.to PROFAS Costruzioni Srl

Il Direttore dei lavori
F.to Arch. Domenico Calarco

Visto e confermato:
Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Rosario Bonanno